

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 360

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1340 (1)

Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΡΙΟΣ» Παροικίας Πάρου, Ν. Κυκλάδων μπροστά από την ιδιοκτησία Πέτρου Κοντού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 6 του Α.Ν 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/81/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την 5509/22.8.1985 απόφασή μας (ΦΕΚ 542/8.10.85 Τεύχος Δ') σχετικά με τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση «ΚΡΙΟΣ» παροικίας Πάρου μπροστά από την ιδιοκτησία Πέτρου Κοντού.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (97/Α/1955) «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Νόμου 3200/55 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.3.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μαΐου 1984 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε από τον Ηλία Οικονομόπουλο τοπ. μηχανικό και θεωρήθηκε στις 7.5.1985 από τη Διεύθυνση Τεχν. Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη θέση «ΚΡΙΟΣ» παροικίας Πάρου μπροστά από την ιδιοκτησία Πέτρου Κοντού.

Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 24 Φεβρουαρίου 1986

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΚΡΙΟΣ» ιδιοκτησίας Πέτρου Κοντού, Κοινότητας Παροικίας Νήσου Πάρου.

Στην Πάρο σήμερα τη 15.3.1985, ημέρα Παρασκευή οι υπογεγραμμένοι:

1. Ο Έφορος Πάρου που νόμιμα εκπροσωπείται από τον ΙΑΚΩΒΟ ΒΡΟΥΤΣΗ.

2, Ο Δ/ντής Τ.Υ.Ν.Κ. που νόμιμα εκπροσωπείται από τον Αλέξανδρο Μυλωνά Πολιτικό Μηχανικό της Δ.Τ.Ν.Κ.

3. Ο Παναγιώτης Σαλίβερος Λιμενάρχης Πάρου, που αποτελούμε την Επιτροπή Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 733/77 και της υπ' αρίθμ Ο.Ε. 1762/15.3.76 απόφασης της Νομαρχίας Κυκλάδων (παράγρ. 1. άρθρο 63 του Π.Δ. 636/77), που συγκλήθηκε με εντολή του προέδρου της, πήγαμε επιτόπου στην περιοχή που προαναφέρθηκε.

Αφού λάβαμε υπόψιν:

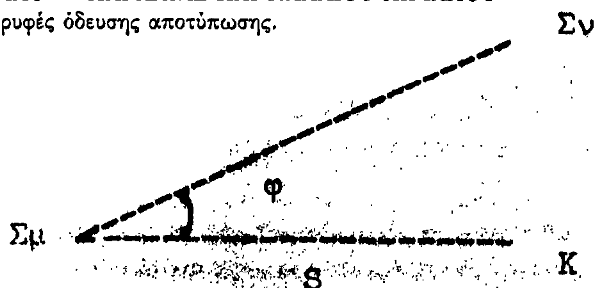
– Το Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Ηλία Π. Οικονομόπουλο, Διπλωματούχο Τοπογράφο το Μάϊο του 1984 σε 1 πινακίδα και κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Αλέξανδρο Μυλωνά Πολιτικό Μηχανικό της Δ.ΤΥ.Ν.Κ. στις 18.7.84 και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τ.Υ. Ν.Κ. στις 7.5.85, όπως ορίζει το υπ' αριθμ. 20 άρθρο του Ν. 719/77.

– Την αντίληψη, που σχηματίσθηκε από την επιτόπου μετάβαση για το πλάτος της ζώνης ξηράς που βρέχεται, τη μορφολογία του εδάφους που αποτελείται ως επί το πλείστον από αμμώδεις εκτάσεις και λίγες βραχώδεις. Τις υποδείξεις του ΓΕΝ υπ' αριθμ. Φ 187.2/103/85, αποφασίζει και καθορίζει:

1. Την οριογραμμή του Αιγιαλού στο παραπάνω διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,3,4,..7.
2. Την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2',3',4',...7'.
3. Την οριογραμμή του Παλαιού Αιγιαλού με αξονική ΜΠΛΕ γραμμή 1'',2'',3'',4'',...11''.
4. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, που ευρίσκονται εκτός της ζώνης της Παραλίας.
5. Γίνεται μνεία, ότι έγινε σύνδεσις ανατολικά με Παλαιό εγκεκριμένο Αιγιαλό και Παραλία.

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Οι εξασφαλίσεις έγιναν με πολικές συντεταγμένες από τις Κορυφές όδευσης αποτύπωσης.
Σν: Κορυφή Προσανατολισμού.
Σμ: Κορυφή Στάσεως.
Κ: Κορυφή Αιγιαλού και Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού.



K	Σμ.	Σν.	φ	S	K'	Σμ.	Σν.	φ	S
1	R1	Σ2	96,25	12,50	1'	R1	Σ2	91,60	23,25
2	Σ2	R1	388,90	42,40	2'	Σ2	R1	374,15	43,30
3	Σ3	Σ2	24,00	38,00	3'	Σ3	Σ2	7,65	34,40
4	Σ4	Σ3	13,40	37,10	4'	Σ4	Σ3	396,75	39,00
5	Σ4	Σ3	194,00	40,00	5'	Σ4	Σ3	209,45	41,50
5A	Σ5	Σ4	45,55	13,20	5'A	Σ5	Σ4	389,65	8,00
6	Σ5	Σ4	157,00	31,00	6'	Σ5	Σ4	178,65	31,10
7	Σ5	Σ4	150,15	100,80	7'	Σ5	Σ4	156,15	104,40

K''	Σμ.	Σν.	φ.	S
1''	Σ2	R1	388,90	42,40
2''	Σ2	Σ3	2,70	42,10
3''	Σ2	Σ3	399,30	44,75
4''	Σ3	Σ4	230,60	56,00
5''	Σ3	Σ4	63,30	22,40
6''	Σ3	Σ4	81,95	35,25
7''	Σ3	Σ4	62,05	65,50
8''	Σ3	Σ4	60,00	102,10
9''	Σ4	Σ5	70,40	60,40
10''	Σ4	Σ5	52,60	72,23
11''	Σ5	Σ4	194,00	40,00

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

K	X	Ψ	S
1	+501,50	+162,50	
			52,60
2	+451,60	+172,40	
			131,40
3	+321,50	+168,30	
			100,85
4	+223,10	+147,65	
			76,25
5	+152,00	+120,90	
			44,10
5A	+117,20	+ 93,70	
			36,10
6	+ 92,30	+ 67,80	
			70,15
7	+ 75,80	+ 0,00	

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

K'	X	Ψ	S
1'	+503,60	+173,30	
			51,70
2'	+452,80	+182,50	
			133,15
3'	+321,10	+178,30	
			101,50
4'	+221,90	+157,80	
			80,35
5'	+146,70	+129,25	
			45,50
5A'	+111,75	+101,25	
			39,40
6'	+ 83,50	+ 73,30	
			75,80
7'	+ 65,10	+ 0,00	

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

K''	X	Ψ	S
1''	+451,60	+172,40	
			84,50
2''	+368,20	+181,50	
			3,70
3''	+365,30	+179,50	
			23,20
4''	+342,50	+180,30	
			76,30
5''	+268,15	+196,25	
			15,40
6''	+264,25	+211,00	
			33,75
7''	+231,80	+218,60	
			36,90
8''	+199,10	+235,50	
			87,10
9''	+137,40	+174,75	
			21,50
10''	+118,70	+164,00	
			54,65
11''	+152,00	+120,90	

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους παντού 10m επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

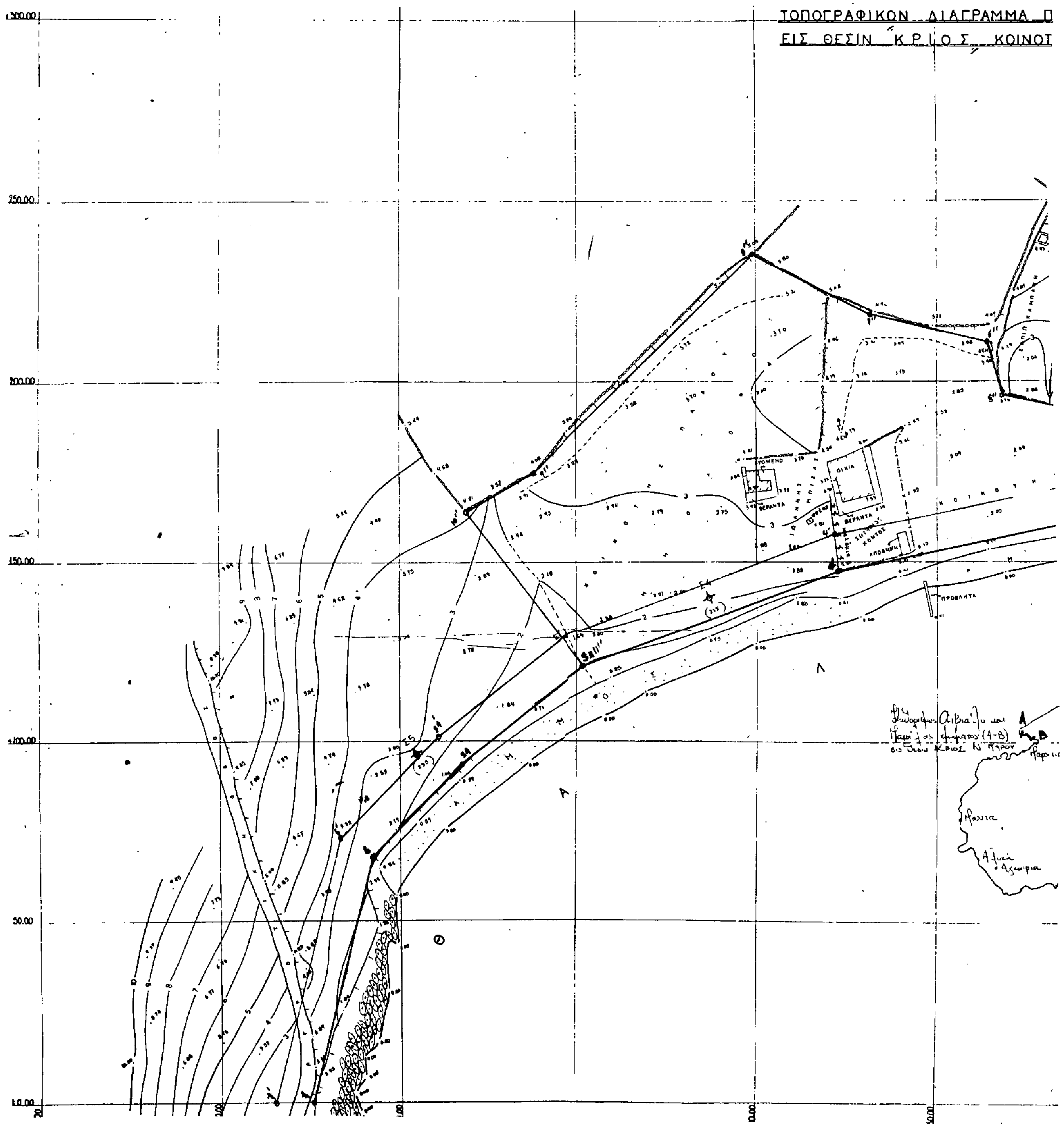
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

ΙΑΚΩΒΟΣ Β. ΒΡΟΥΤΣΗΣ

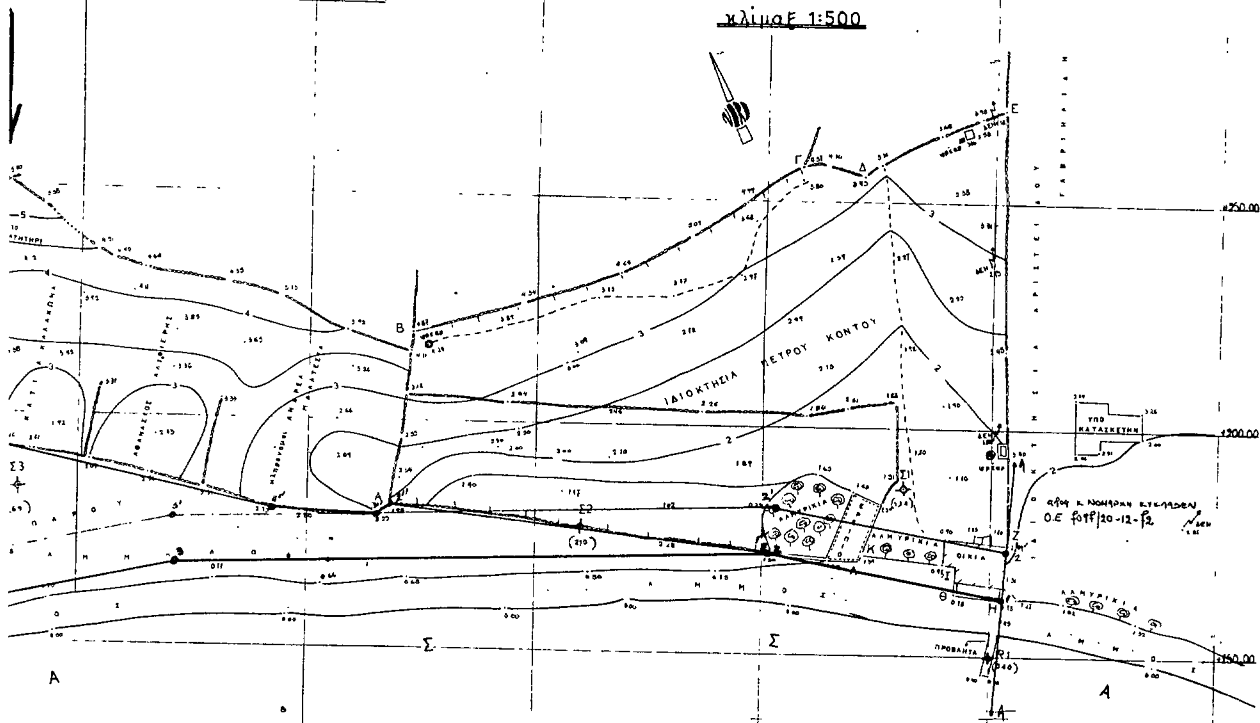
Τα Μέλη

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΣΑΛΙΒΕΡΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ν. ΜΥΛΩΝΑΣ



ΡΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΕΤΡΟΥ ΚΟΝΤΟΥ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΗΤΟΣ ΠΑΡΟΙΚΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΠΑΡΟΥ

κλίμαξ 1:500





Συνοδεύει την από 15/3/85 έκθεσιν της επιτροπής.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Ιάκωβος Β. Βρουτσης
Έφορος (ΑΤ/ο)

Τα Μέλη
ΤΥ
1. Σαλιβέρος Παρασκευάς
Ανθυποπλοίαρχος ΛΣ
ΤΥ
2. Αλέξανδρος Μυλωνάς
Πολιτικός Μηχανικός
επί συμβάσει.

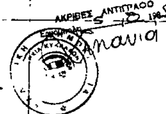
επηληθεύθη εν τω πεδίω δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως της 18/8/84
Ο Μηχανικός
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ
Πολιτικός Μηχανικός
επί συμβάσει

Εθεωρήθη εν Ερμουπόλει τη 8/5/85
Ο Δ/ντής ΤΥΝΚ
μ.ε. ΤΥ α.α.
Πέτρος Κοτράκης
Πολ. Μηχανικός με 4ο βαθμό

ΠΑΡΟΣ ΜΑΙΟΣ 1984
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

Υπόμνημα:
Γραμμή Αιγιαλού
-"- Παραλίας
-"- Παλαιού Αιγιαλού


ΗΛΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6847/85 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Ομόλιου Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5. 1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.
4. Την υπ' αριθ.7049/30.10.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.
5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.
6. Την υπ' αριθ. 6/1/10.1.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.
7. Την υπ' αριθ. 22/6/17.9.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ομόλιου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ομόλιου Κοινότητας Ομολίου Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1-2-3...25-1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1.5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού Ομόλιου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν: α) Ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. β) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 7,50 μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσιεύσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες: Να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

ΙΙΙ.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4. 1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

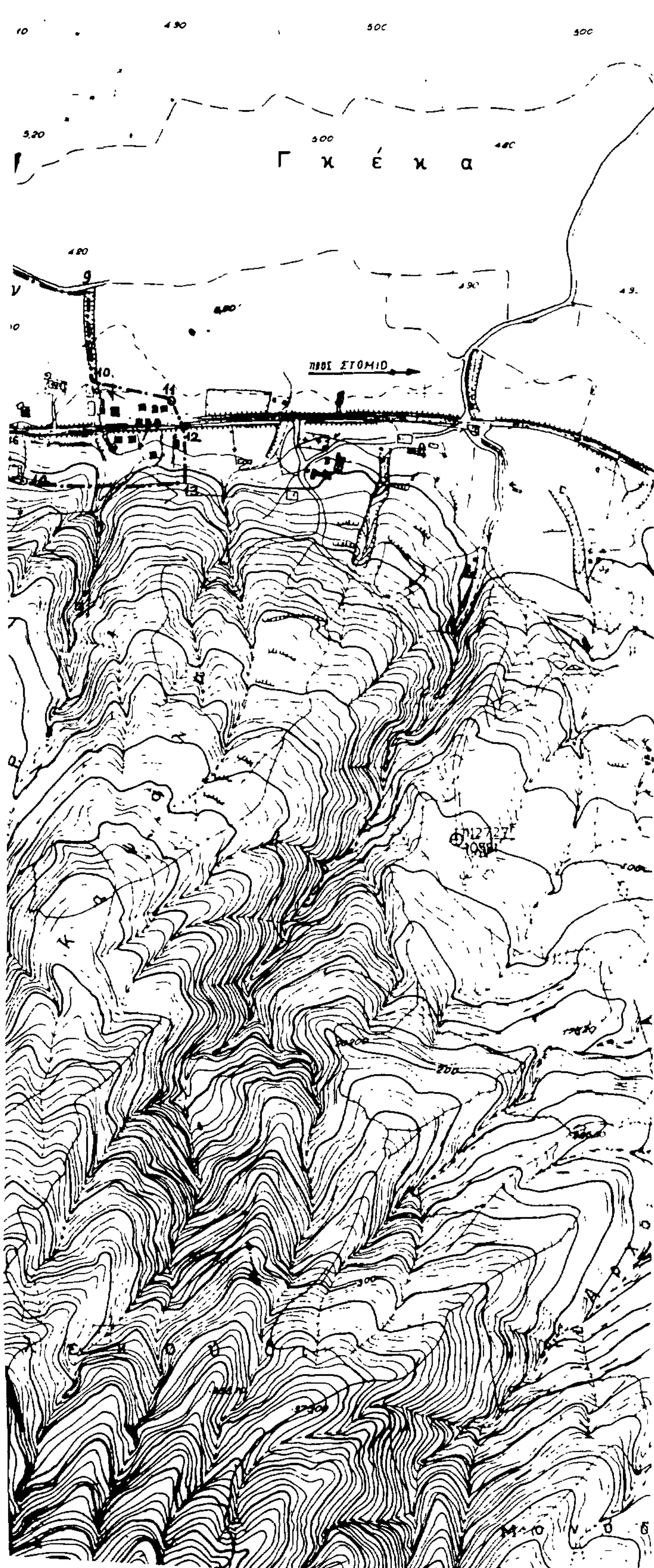
Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ


ΠΗΝΕΙΟΣ Π.
ΠΡΟΣ ΛΑΡΙΣΑ
Ομολιο



684 // 14-1-86
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας

Η Προϊσταμένη ΤΠ & ΠΕ

Μ. ΛΙΘΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με 4ºΒ

NOMOΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμος. ΟΜΟΛΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμο.

1, 2, 3 Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Συνταξη: βασιλης τσολακης

1984

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ